

Merci d'avoir essayé Lecteur immersif. Partagez vos commentaires avec nous.



Villeurbanne. La logistique urbaine de demain expérimentée aux Gratte-Ciel | Tribune de Lyon



© Plasticine

Le vice-président aux Transports à la Métropole de Lyon Jean-Charles Kohlhaas (EÉLV) en convient volontiers : « *Les logisticiens perdent un temps fou dans la métropole.* » C'est l'une des raisons pour lesquelles Villeurbanne va expérimenter un dispositif de logistique urbaine en quartier dense, dans un premier temps pour le chantier des [Gratte-Ciel Nord](#), puis pour l'approvisionnement quotidien du futur quartier.

Pour bien se rendre compte de l'ampleur de travaux à venir, il est question de [855 nouveaux logements](#), 15 800 m² de commerces et 4 900 m² de bureaux et activités sur 8 hectares, traversés par le [prolongement du T6](#) et la future voie lyonnaise 4, amenés à [sortir de terre](#) d'ici 2026.

La commune pourra s'appuyer sur un financement à 50 % de la Banque des territoires (jusqu'à 500 000 euros pour les études, et 10 millions d'euros d'investissement) après avoir été lauréate de l'appel à projets « Démonstrateurs de la ville durable » du programme France 2030.

Généraliser le dispositif à la Métropole

« *Le démonstrateur apportera des moyens d'ingénierie* », a expliqué le 17 janvier dernier Béatrice Vessiller (EÉLV), vice-présidente de la Métropole à l'Urbanisme, espérant ainsi « *réduire les flux de camions, éviter les nuisances, réduire les déchets au cours des trois ans de chantier, puis réduire et massifier les flux des futurs commerces.* » L'enjeu est de taille puisque l'ambition de Jean-Charles Kohlhaas est d'éprouver le dispositif avant « *de le généraliser à la Métropole* ».

Concrètement, il s'agira par exemple, pendant les travaux, de proposer une plateforme tampon de stockage et de reconditionnement des matériaux de construction afin de mutualiser leur transport. Des aires de régulation sont également prévues afin d'éviter un afflux simultané de camions congestionnant le quartier.

« Que les artisans puissent venir en métro »

Une fois le quartier livré, un autre dispositif va être mis en place, et à l'épreuve. Un espace logistique de proximité (ELP) situé dans un rayon de 500 mètres des Gratte-Ciel, d'environ 1 000 à 1 500 m² permettant l'acheminement et le stockage de biens pour les commerces, mais aussi les artisans.

Lire aussi sur Tribune de Lyon : [Villeurbanne. Ce qu'il faut savoir sur le nouveau projet des Gratte-Ciel](#)

Le rêve de Jean-Charles Kohlhaas : « *Que les artisans puissent venir en métro, on s'occupe d'acheminer leur matériel.* » Pour les livraisons plus massives, pour les moyennes surfaces par exemple, des aires dédiées ont été prévues au sein même des quatre « macro-lots » de [la Zac](#), et non pas sur l'espace public. Enfin des « *conciergeries de toute proximité, prévues dans tous les nouveaux projets urbains de la Métropole* », viendront compléter ce maillage.

Un modèle économique à construire

« *On va demander aux commerçants de passer par cet ELP, et par le futur hôtel de logistique urbaine*, a lancé le maire de Villeurbanne Cédric Van Styvendael (PS), reconnaissant qu'il reste encore à « *construire un modèle économique* » avec les commerçants, artisans et autres acteurs économiques, futurs utilisateurs de ces espaces.

« *Je ne suis pas inquiète* », a complété Béatrice Vessiller, rejointe par Jean-Charles Kohlhaas. « *Les artisans sont les premiers à nous le demander. C'est du gagnant-gagnant : le temps, c'est de l'argent.* », a décrit le vice-président métropolitain. « *On va tester ce dispositif sur les commerces de l'avenue Henri-Barbusse, on ne part pas de rien* », a quant à elle illustré Agnès Thouvenot (PS), première adjointe à la mairie de Villeurbanne.

Un Hôtel de logistique urbaine à Villeurbanne

Tandis que le premier Hôtel de logistique urbaine de la Métropole verra le jour d'ici l'été dans le port Édouard-Herriot (Lyon 7^e), Jean-Charles Kohlhaas estime qu'« *il en faudra trois ou quatre autres, dont un à Villeurbanne* ».

Cédric Van Styvendael a révélé que des études étaient en cours pour une implantation « *dans l'Est de Villeurbanne, intra-périphérique, au début du prochain mandat* ».